

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>23.11.2022</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>58-24-88-2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Термодом-Профи»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>5829004214</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1185835004926</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>2-х секционный жилой дом № 76 (стр.) в с. Засечном Пензенского района Пензенской области</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Пензенская область</b>

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Пензенский район</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>Село Засечное</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>Улица Алая</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>Дом 15</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>58:24:0381302:20684</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>01.04.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>58-524309-15-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2-х секционный жилой дом № 76 (стр.) в с. Засечном Пензенского района Пензенской области</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1347,1</b>

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>18157,6</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>4361,5</b>
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>6228,3</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>276</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>10</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>266</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>266</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>16</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В (высокий)</b>
6.1.18. Другие показатели:	
строительный объем здания (куб.м.)	<b>56982,6</b>
в т.ч. подземной части (куб.м.)	<b>3128,0</b>
Количество однокомнатных квартир (шт.)	<b>72</b>
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	<b>112</b>
Количество трехкомнатных квартир (шт.)	<b>82</b>
Общая площадь жилых помещений (без учета площади лоджий) (кв.м.)	<b>10534</b>
Общая площадь жилых помещений (с учетом площади лоджий с коэф. 0,5) (кв.м.)	<b>10919,2</b>
Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий) (кв.м.)	<b>11303,0</b>

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04880039971

<p align="center"><b>Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области</b></p>		<p align="center"><b>А.П. Итальянцев</b></p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p align="center">подпись</p>	<p align="center">инициалы, фамилия</p>